Autor:  | ISBN: 3765417475

# Privatbauten

*Das Familienhaus*

xxx

Einfamilienhaus - Aiblingerstraste Nr. 9

Das Einfamilienhaus Aiblingerstraste Nr. 9 wurde 1910 nach den Plänen des Architekten Emil Leykauf erbaut. Die Baukosten betrugen inkl. Einfriedung M. 41000, pro cbm umbauten Raumes rund M. 19.50. Das Gebäude besteht aus Souterrain, Erd- und Obergeschoß, sowie teilweise ausgebautem Dachgeschoß. Es ist auf betoniertem Sockel in Backsteinwerk mit glatten Putzfassaden ausgeführt. Das Dach ist mit Biberschwänzen doppelt eingedeckt. Die Kellerdecken sind zwischen "ll-Trägern ausbetoniert und teils mit Hartholz- teils mit fugenlosen Fußböden belegt. Die übrigen Decken sind Holzbalkendecken mit Linoleumbelag. Das Gebäude besitzt eine Zentralwarmwasserheizung, eine vollständige Wasserzu- und ableitung, Gas- und elektrische Beleuchtung. Außer den in den Grundrissen ersichtlichen Räumen enthält das Gebäude im Souterrain: Hausmeisterwohnung, Waschküche, Heizraum, Garage und Kellerräume.